

# 湖南省国土资源厅办公室

---

湘国土资办函〔2017〕63号

## 关于同意岳阳市 2017 年度 国有建设用地供应计划备案的复函

岳阳市国土资源局：

你局《关于请予对我市国有建设用地供应计划和储备计划备案请示》及相关材料收悉。根据《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范（试行）〉的通知》（国土资发〔2010〕117号）等文件精神，现函复如下：

一、同意你市 2017 年度国有建设用地供应计划备案。全市国有建设用地供应总量 1523.22 公顷（详见附件 1），其中，市本级国有建设用地供应总量 428.46 公顷。全市住宅用地供应计划为 341.26 公顷（详见附件 2），其中，各类棚户区改造用地为 14.28 公顷、中小套型商品住房用地为 255.58 公顷。保障性安居工程用地应尽量选址在生活便利、交通便捷的区域。

二、你市应按照控制总量、调整结构、转变方式的要求，依据供地计划加强用地结构和布局调整，合理安排供地时

序、规模和条件，突出节约集约用地的政策导向，加强宏观调控，促进经济结构转型升级和“两型”社会建设。

三、你市应加强国有建设用地供应计划信息管理，将年度供应计划备案文本，按要求及时填报到土地市场动态监测与监管信息系统，并将备案的《岳阳市 2017 年度国有建设用地供应计划》向社会公布，依据供地计划制定具体的供地方案，加强供地管理。

- 附件：1. 岳阳市 2017 年度国有建设用地供应计划表  
2. 岳阳市 2017 年度住宅用地供应计划表

湖南省国土资源厅办公室  
2017 年 8 月 8 日



附件 1

岳阳市 2017 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

用途 区县	合计		工矿仓储用地	住宅用地					公共管理与服务用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地	
		其中 新增		小计	其中 新增	廉租房用地	经济适用房用地	商品房用地					其他用地
合计	1523.22	762.22	464.73	341.26	179.88	0	0	282.19	59.07	270.48	228.42	13.23	0
市本级	428.46	249.96	13.33	176.58	95.09	0	0	158.51	18.07	115.24	28.11	0	0
君山区	72.44	56.46	12.67	18.24	15.02	0	0	4.73	13.51	4.33	21.71	12.23	0
云溪区	93.13	35.65	11.96	4.78	0	0	0	4.78	0	10.61	14.05	1	0
临港产业	206.04	64.12	156.04	29.17	7	0	0	29.17	0	0	8	0	0
岳阳县	110.77	92.62	12.13	23.26	21.92	0	0	6.98	16.28	18.4	32.98	0	0
华容县	92.09	48.53	21.61	6.35	3.1	0	0	3.55	2.8	20.48	30.09	0	0
湘阴县	192.66	19.47	59	32.05	0	0	0	28.72	3.33	57.24	29.66	0	0
平江县	103.03	59.23	33.46	15.71	4.83	0	0	12.73	2.98	20.91	9.35	0	0
临湘市	117.68	100.31	27.44	32.05	32.05	0	0	29.95	2.1	16.15	39.13	0	0
汨罗市	89.9	35	75.34	2.2	0	0	0	2.2	0	6.84	3.69	0	0
屈原管理区	17.02	0.87	2.98	0.87	0.87	0	0	0.87	0	0.28	11.65	0	0

注：1.土地用途按照《土地现状分类》(GB/T21010-2007)一类统计；“新增”指新增建设用地（含当年新增建设用地）。  
 2.市辖区未单独编制国有建设用地供应计划的，供地计划直接统计在市本级。  
 3.具体供地项目详见供地计划文本中的宗地表。

附件 1

# 岳阳市 2017 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

用途 区县	合计		工矿仓储用地	商住用地	公共管理与服务用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地
	住宅用地							
	小计	其中新增						
合计	1523.22	762.22	464.73	205.1	270.48	228.42	13.23	0
市本级	428.46	249.96	13.33	95.2	115.24	28.11	0	0
君山区	72.44	56.46	12.67	3.26	4.33	21.71	12.23	0
云溪区	93.13	35.65	50.73	11.96	10.61	14.05	1	0
临港产业	206.04	64.12	156.04	12.83	0	8	0	0
岳阳县	110.77	92.62	12.13	24	18.4	32.98	0	0
华容县	92.09	48.53	21.61	13.56	20.48	30.09	0	0
湘阴县	192.66	19.47	59	14.71	57.24	29.66	0	0
平江县	103.03	59.23	33.46	23.6	20.91	9.35	0	0
临湘市	117.68	100.31	27.44	2.91	16.15	39.13	0	0
汨罗市	89.9	35	75.34	1.83	6.84	3.69	0	0
屈原管理区	17.02	0.87	2.98	1.24	0.28	11.65	0	0

注：1.土地用途按照《土地现状分类》(GB/T21010-2007) 一类统计；“新增”指新增建设用地（含当年新增建设用地）。

2.市辖区未单独编制国有建设用地供应计划的，供地计划直接统计在市本级。

3.具体供地项目详见供地计划文本中的宗地表。

**公开方式：依申请公开**

---

抄送：岳阳、华容、汨罗、临湘、湘阴、平江县（市）国土资源局。

---

湖南省国土资源厅办公室

2017年8月8日印制

---